

貸店舗・事務所(一括)

四谷三丁目駅

新宿区大京町

専有面積
247.90㎡

築年月
1981年11月

引渡し
即時

☆業種ご相談ください☆
☆四谷三丁目駅徒歩4分☆

チェックポイント！

駐輪場有(無料),24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,専有部分にトイレあり,都市ガス



3階



2階



1階



B1階



物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	四谷三丁目
賃料	165.00万円
貸借条件	礼金なし 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	東京都新宿区大京町 21-25		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩6分		
建物	建物名	(仮称) 新宿大京町テナント	
	構造・規模	RC 3階建 地下1階	
	使用部分積	247.90㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1981年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,都市ガス		
備考	◆風俗店不可特約：1年6ヶ月未満で解約の場合、違約金1ヶ月あり 解約予告：3ヶ月前予告 設備残置物あり 駐車スペース1台分あり 屋上ルーフバルコニーあり 入居審査あり・現況優先 指定火災保険：要加入。金額は業種による。入居時鍵交換代：要確認 更新事務手数料：11,000円(税込) 保証金償却：解約時1.1ヶ月 その他償却条件：※業種により増額相談あり 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 regs (エポスカード) 【初回保証料】総家賃×100%原則保証人不要、【月次保証料】総家賃×1% (更新保証料なし) ☆総賃料=家賃+共益費 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩10分 利用駅2：都営大江戸線 国立競技場 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69759399056

東京都知事免許(1)第100720号 〒182-0034 東京都調布市下石原3丁目2-7 平田ビル2F

合同会社 team support

TEL: 042-444-4832 FAX: 042-633-4789 定休日: 土曜日・日曜日

客付会社さまへ	手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
		客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%
■取引態様：媒介						
■情報公開日：						